

			 COMUNE DI CAGLIARI
Progetto attuativo per la realizzazione di una spiaggia accessibile ed inclusiva "Persona al Centro"	FIABA SMART BEACH	Agosto 2024 - Ed. 1 Rev. 0	

FIABA BEACH	SARDEGNA
--------------------	-----------------

FIABA ETS è un'organizzazione senza scopo di lucro impegnata nell'abbattimento di tutte le barriere, da quelle architettoniche a quelle culturali, che precludono la possibilità di godere e vivere l'ambiente in tutte le sue forme. Per questo promuove la Total Quality e la progettazione di ambienti e aree totalmente accessibili secondo i principi dell'Universal Design, la "progettazione per tutti", finalizzata all'inclusione sociale e all'uguaglianza nel rispetto della diversità umana, attenta ai bisogni, alle esigenze e ai desideri delle persone.

Noi di Fiaba Crediamo che diffondere una cultura dell'accessibilità aperta a tutte le esigenze possa fare la differenza. Per questo mettiamo a disposizione la nostra esperienza, per migliorare la qualità percepita di spazi e servizi da parte delle persone a ridotta mobilità. In particolare, realizziamo report normativi in materia di barriere architettoniche, monitoriamo lo stato di accessibilità di strutture e servizi e affianchiamo in fase di progettazione.

L'accessibilità è una richiesta che non appartiene soltanto alle persone con disabilità, ma riguarda tutte le persone a ridotta mobilità. Con questa definizione, in particolare, intendiamo un bacino di fruitori estremamente eterogeneo che comprende:

- persone con disabilità motorie o sensoriali;
- persone anziane;
- bambini e bambine;
- donne in gravidanza;
- persone con problemi di comunicazione;

Riconoscere se uno spazio sia accessibile non significa solo verificare la sua conformità alle dimensioni previste dalle norme. Infatti è importante valutare anche il comfort percepito dalle persone con mobilità ridotta, permanente o temporanea. Si tratta di una visione globale che risponde all'esigenza sempre più forte di inclusione, non più solo di integrazione.

"Le leggi sull'accessibilità sono chiare ma non sono rispettate da tutti. Meno del 10% degli stabilimenti balneari sono inclusivi per le persone con disabilità"

			 COMUNE DI CAGLIARI
Progetto attuativo per la realizzazione di una spiaggia accessibile ed inclusiva "Persona al Centro"	FIABA SMART BEACH	Agosto 2024 - Ed. 1 Rev. 0	

Premessa

"Molte persone con disabilità si trovano ad affrontare diversi ostacoli che limitano la loro capacità di godere appieno dell'esperienza in spiaggia. Eppure l'apparato normativo è chiaro e assolutamente specifico sulla tutela dei diritti delle persone con disabilità".

In merito alle normative relative alle barriere architettoniche nelle concessioni demaniali, l'articolo 27 della Legge 118/1971 sancisce che "gli edifici pubblici o di interesse sociale di nuova edificazione dovranno essere costruiti in conformità all'eliminazione delle barriere architettoniche, anche apportando le possibili e conformi varianti agli edifici appaltati o già costruiti all'entrata in vigore della presente legge". La legge precisa, infatti, che "in nessun luogo pubblico o aperto al pubblico può essere vietato l'accesso a persone con ridotta mobilità". Un ulteriore chiarimento arriva dalla Legge 104/1992 art. 23. Quest'ultima afferma che "le concessioni demaniali per gli impianti di balneazione e i loro rinnovi sono subordinati alla visitabilità degli impianti e all'effettiva possibilità di accesso al mare delle persone handicappate". Nel 2007 è sorto infine l'obbligo per i titolari delle concessioni balneari di consentire il "libero e gratuito accesso e transito, per il raggiungimento della battigia antistante l'area ricompresa nella concessione, anche al fine della balneazione".

Rendere accessibile una spiaggia, o qualsiasi altro ambiente, non è solo una questione di strutture tecniche e/o di barriere architettoniche. Gli aspetti pratici, forse, sono i più semplici da risolvere. Le barriere culturali sono le più difficili da abbattere. Un disabile deve avere non solo la possibilità di accedere alla spiaggia, ma deve anche sentirsi accolto, deve essere a proprio agio e in nessun modo deve sentirsi diverso. Una spiaggia accessibile deve anche essere inclusiva. "È proprio questo tipo di sensibilità che, dobbiamo trovare nei nostri stabilimenti. Accoglienza, personale dedicato, programmi specifici (nuoto, surf, ecc.), rendono la giornata del disabile in questi stabilimenti semplicemente normale.

			 COMUNE DI CAGLIARI
Progetto attuativo per la realizzazione di una spiaggia accessibile ed inclusiva "Persona al Centro"	FIABA SMART BEACH	Agosto 2024 - Ed. 1 Rev. 0	

DA COSA SI PARTE - LA MAPPATURA

DEFINIZIONE DI MAPPATURA

La mappatura dell'area va a beneficio dell'intero territorio preso in valutazione, realizza una fotografia sullo stato di fatto e relativa proposta di miglioramento dell'arenile. La mappatura, si rifà a quanto descritto nella direttiva **Draghi** e alla Direttiva dell'Unione Europea 2006/123/CE già nota con il termine **Bolkestein**.

A tal fine, vengono analizzati:

- gli spazi esterni quali parcheggi se vi sono quelli dedicati e in prossimità dell'accesso all'arenile o stabilimento,
- i percorsi di accesso,
- ingresso alla spiaggia,
- rampe di accesso alla struttura o altri sistemi di superamento di barriere,
- camminamenti interni di distribuzione con passerelle adeguate, fino all'entrata in acqua,
- presenza di servizi igienici e cabine spogliatoi accessibili,
- aree destinate ad ospitare strutture ricettive,
- aree per lo sport e il gioco inclusivi,
- la disponibilità di ausili per l'accesso al mare,
- e ogni spazio che potrebbe rappresentare un punto critico.

POLITICHE E STRATEGIE PER IL TURISMO ACCESSIBILE

Le strategie di turismo accessibile rappresentano scelte ed azioni concrete per attuare le politiche adottate e rendere il turismo accessibile sostenibile, redditizio e competitivo. La portata di queste politiche e strategie dipendono da una serie di fattori, tra cui:

- livello di sviluppo turistico;
- numero di visitatori;
- fattori socio economici.

La progettazione di politiche e strategie per l'accessibilità universale nel turismo deve coinvolgere pienamente tutte le parti interessate per garantire che le azioni intraprese vadano a beneficio in egual misura sia dei settori della comunità ospitante che dei visitatori.

			 COMUNE DI CAGLIARI
Progetto attuativo per la realizzazione di una spiaggia accessibile ed inclusiva "Persona al Centro"	FIABA SMART BEACH	Agosto 2024 - Ed. 1 Rev. 0	

Comune di Cagliari



Stato	 Italia
Regione	 Sardegna
Provincia	 Cagliari
Città	 Cagliari
Codice	27
Codice postale	09126
Superficie	8,36 km ²
Abitanti	1 104 ab. ^[1] (2022)
Densità	131,99 ab./km ²



IL PROGETTO

Il nostro Team ha identificato nella **Spiaggia del Poetto** un modello di accessibilità inclusiva attuabile, a servizio di ogni persona, indifferentemente dalle proprie condizioni.

La domanda che ci siamo posti, dopo 22 anni di attività e formazione sul campo, il nostro Ente può scalare un sistema complesso?

Sì, siamo in grado di realizzare una spiaggia accessibile, visitabile e inclusiva, nel rispetto dell'ecosostenibilità del territorio, mettendo la **PERSONA al CENTRO**.

			 COMUNE DI CAGLIARI
Progetto attuativo per la realizzazione di una spiaggia accessibile ed inclusiva "Persona al Centro"	FIABA SMART BEACH	Agosto 2024 - Ed. 1 Rev. 0	

E' nostro interesse non creare un ambiente definito per persone con disabilità, ma creare un ambiente anche per le persone con disabilità. Noi partiamo dalla condizione umana e del rispetto universale dei diritti dell'uomo sanciti dalla nostra Costituzione e dall'ONU.

L'area che noi abbiamo progettato e che vorremmo attuare come primo modello Virtuoso nella Vostra Regione, ha demolito il pittogramma del carrozzato e ha inserito come pittogramma, la mamma con il passeggino, i nostri anziani che hanno superato la soglia del 24 % della popolazione, integrando il tutto con le persone con disabilità perché le stesse sono persone e hanno il diritto di vivere una vita indipendente.

Proprio della vita indipendente, vogliamo parlare con il nostro progetto.

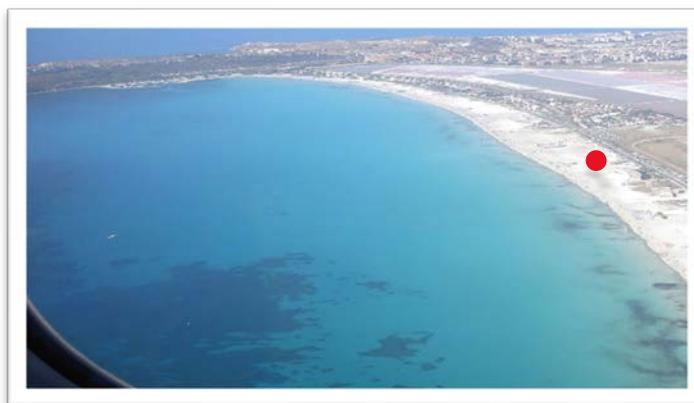
Siamo Certi che il seme che noi di **FIABA** abbiamo lanciato ormai da 22 anni, ormai è divenuto un solido germoglio che diverrà normalità nei prossimi anni.

			 COMUNE DI CAGLIARI
Progetto attuativo per la realizzazione di una spiaggia accessibile ed inclusiva "Persona al Centro"	FIABA SMART BEACH	Agosto 2024 - Ed. 1 Rev. 0	

ANALISI DEI LUOGHI – LOCALIZZAZIONE AREA DI INTERVENTO

SPIAGGIA CORRISPONDENTI ALLA 6ª

(DOVE SI TROVA ANCHE IL VECCHIO OSPEDALE MARINO)



			 COMUNE DI CAGLIARI
Progetto attuativo per la realizzazione di una spiaggia accessibile ed inclusiva "Persona al Centro"	FIABA SMART BEACH	Agosto 2024 - Ed. 1 Rev. 0	

Lungo Mare di Poetto

Immensa e bellissima spiaggia cittadina, otto chilometri di litorale tra Cagliari e Quartu Sant'Elena: sabbia soffice, mare azzurro, relax, divertimento e sport

il Poetto è l'indiscusso mare dell'hinterland cagliaritano, una delle spiagge cittadine maggiori d'Europa, nonché più belle e frequentate dell'Isola, meta preferita dei visitatori del capoluogo, in estate e in qualsiasi giornata di sole nel resto dell'anno: tappa obbligatoria anche soltanto per un caffè o un aperitivo accompagnato dalla brezza marina.

A pochissimi chilometri dal centro e dal porto di Cagliari, la spiaggia si estende dall'appartato e rilassante Margine Rosso, nel litorale di Quartu Sant'Elena, sino alla Sella del Diavolo, che ne accresce il fascino dominando dall'alto Marina Piccola: immancabile la passeggiata nel porticciolo. Dalla torre spagnola in cima, detta 'del poeta', deriva forse il nome del litorale, anche se l'ipotesi più verosimile è la derivazione dallo spagnolo puerto (porto). Potrai salire sino alla torre seicentesca percorrendo il promontorio da Calamosca, con un percorso di un'ora, bellissimo di notte. Sulla costa opposta della 'Sella' si nascondono le deliziose e riparate spiaggette di Calamosca e di Cala Fighera.

L'arenile del Poetto è ampio in tutta la sua estensione, l'acqua è limpida e il fondale sabbioso e basso per decine di metri, ideale per il gioco dei bambini. La riva è un'irresistibile attrazione per lunghe passeggiate. Alle spalle passerai a piedi, coi pattini o in bici in un modernissimo lungomare – perfetto per jogging, biking, rollerblade e skateboard -, mentre i caratteristici chioschetti a ridosso della sabbia offrono ristoro e animazione. Sono a disposizione bagni e docce e non mancano spazi riservati ai cani. Il collegamento con la città è agevole e i servizi efficienti: dagli stabilimenti balneari al diving center, dalle scuole di vela all'affitto di natanti, dai campi da beach tennis e volley alle escursioni in canoa, dai fast food ai ristoranti, dalle attività commerciali al luna park aperto tutto l'anno. Il lido è un eccellente beach break per surf da onda e kite surf, di cui ospita eventi di livello mondiale, nonché teatro di vita notturna, uno dei principali luoghi della movida estiva dell'area vasta: musica dal vivo e lezioni di ballo, locali e discoteche.

L'estensione della spiaggia è equamente divisa tra i quasi quattro chilometri di litorale di Quartu e i quattro della parte cagliaritana, suddivisa in 'fermate', che derivano dalle soste del tram, sostituito in tempi più recenti dagli autobus. La 'prima fermata' ha fondale bassissimo, 'seconda' e 'terza' sono sede degli stabilimenti storici del D'Aquila e del Lido, la 'quarta' ospita quelli delle forze dell'ordine, dalla 'quinta', dove sorge la torre spagnola, sino al capolinea c'è una distesa di sabbia 'libera'. Il confine col litorale di Quartu è 'La Bussola', nome di un locale non più attivo. Da qui la spiaggia libera si alterna ad accoglienti e attrezzati stabilimenti.

			 COMUNE DI CAGLIARI
Progetto attuativo per la realizzazione di una spiaggia accessibile ed inclusiva "Persona al Centro"	FIABA SMART BEACH	Agosto 2024 - Ed. 1 Rev. 0	



Mezzi pubblici

Accesso pedonale

I visitatori possono anche raggiungere Spiaggia del Poetto a piedi. E' stato immaginato un servizio di accesso e raccolta attraverso la prenotazione per le persone con ridotta mobilità e disabilità, attraverso una golf car.

DEFINIZIONI

ACCESSIBILITA': Per accessibilità si intende la possibilità, anche per persone con ridotta o impedita capacità motoria o sensoriale, di raggiungere l'edificio e le sue singole unità immobiliari e ambientali, di entrarvi agevolmente e di fruirne spazi e attrezzature in condizioni di adeguata sicurezza e autonomia.

VISITABILITA': Per visitabilità si intende la possibilità, anche da parte di persone con ridotta o impedita capacità motoria o sensoriale, di accedere agli spazi di relazione e ad almeno un servizio igienico di ogni unità immobiliare.

ADATTABILITA': Per adattabilità si intende la possibilità di modificare nel tempo lo spazio costruito a costi limitati, allo scopo di renderlo completamente ed agevolmente fruibile anche da parte di persone con ridotta o impedita capacità motoria o sensoriale.

Partendo da quanto indica la legge 13, il nostro team di progettisti specializzati, ha elaborato una proposta Attuabile.

			 COMUNE DI CAGLIARI
Progetto attuativo per la realizzazione di una spiaggia accessibile ed inclusiva "Persona al Centro"	FIABA SMART BEACH	Agosto 2024 - Ed. 1 Rev. 0	

FOTO DA PROGETTO



PROPOSTE ATTUATIVE PER UNA PROGETTAZIONE DI UNA SPIAGGIA ACCESSIBILE ED INCLUSIVA

L'accessibilità (o meglio l'inclusione) è un flusso, un percorso che parte da come vengono fornite le informazioni e giunge fino al saluto del cliente che se ne va a fine vacanza.

I fattori importanti da tenere in considerazione per la realizzazione di uno stabilimento – spiaggia attrezzata totalmente accessibile sono:

1. La comunicazione
2. Parcheggi e accesso-accoglienza
3. La struttura

			 COMUNE DI CAGLIARI
Progetto attuativo per la realizzazione di una spiaggia accessibile ed inclusiva "Persona al Centro"	FIABA SMART BEACH	Agosto 2024 - Ed. 1 Rev. 0	

4. I servizi

1. LA COMUNICAZIONE

- Pre - notifica per accesso all'area – App di gestione e informazione
- Sportello remoto e sportello web
- Cartellonistica e segnaletica di orientamento

PROPOSTE ATTUATIVE	
LA COMUNICAZIONE	Informazioni accessibili e fruibili facilitano la comprensione partendo da un sito web dedicato in rispetto alla legge Stanca 4/04, fruibile anche a persone non vedenti e ipovedenti
	APP di prenotazione – pre notifica
	Cartellonistica interna ed esterna: posta ad un'altezza conforme, di dimensioni tali da consentire la presenza di scritte a grandi caratteri con un buon contrasto di colori, posta in zona illuminata e che non crei intralcio al movimento delle persone.
	I testi devono essere semplici (non burocratico) corredato da simboli ed immagini per facilitare la comprensione. (Ottimo il modello della CAA Comunicazione Aumentativa Alternativa)
	I cartelloni informativi dovranno essere realizzati, a doppia stampa (braille + tipografica) per consentire ai ciechi di usufruire agevolmente delle informazioni.

PARCHEGGIO e ACCESSO

- Parcheggi riservati disabili e quota rosa in prossimità dell'ingresso, deve essere garantito 1 ogni 50 stalli è il minimo di legge;
- Le rampe di accesso non devono superare il 5% di pendenza ed avere una larghezza minima di 90 cm, ottimale di 150 cm per poter essere utilizzata nel doppio senso di marcia
- Percorsi di distribuzione interni chiaramente segnalati, come ad esempio in ingresso una piantina tattile per l'orientamento di persone non vedenti
- Percorsi tattili di orientamento Sistema LOGES per disabili visivi

PROPOSTA ATTUATIVA	
PARCHEGGI	Nell'area attigua al potenziale accesso all'area balneare, non sono presenti parcheggi per persone con disabilità o quote rosa. Il servizio potrebbe essere attenuato attraverso la pre notifica (app dedicata) dove la persona con ridotta mobilità e /o disabilità potrà essere accompagnata presso il lido attraverso il servizio golf car o altra soluzione idonea.

			 COMUNE DI CAGLIARI
Progetto attuativo per la realizzazione di una spiaggia accessibile ed inclusiva "Persona al Centro"	FIABA SMART BEACH	Agosto 2024 - Ed. 1 Rev. 0	

	<p>Soluzione normativa: Realizzazione di parcheggi riservati in prossimità per auto in possesso del Contrassegno Disabili e una quota dovrà essere dedicata anche ai parcheggi rosa. Individuabili con segnaletica verticale e orizzontale.</p> <p>Tra il parcheggio e l'ingresso dello stabilimento non vi saranno barriere</p>
ACCESSO	<p>I camminamenti che abbiamo identificato, partono dall'entrata lato destro fronte ex ospedale del mare con una soluzione tecnica contraddistinta da materiale stabile ecosostenibile e certificato, (calcestruzzo lavorato) poggiato a terra su base preparata e battuta, idonea per il camminamento di carrozzati, contraddistinta da un'azione cromatica a contrasto essenziale per il camminamento indipendente da parte di persone ipovedenti.</p> <p>Eventuali rampe di accesso non supereranno il 5% di inclinazione frontale e l'1% laterale ed avere una larghezza minima di 90 cm, ottimale di 150 cm.</p> <ul style="list-style-type: none"> - La presenza di cordoli, corrimani ed eventuali panchine lungo il percorso (se superiore ai 100 m) - All'ingresso dello stabilimento non vi saranno ostacoli alla mobilità (scalini ecc.) o nel caso devono essere presenti percorsi alternativi chiaramente segnalati <p>Il sistema di guida adatto per la spiaggia in grado di garantire maggiore autonomia alle persone con disabilità visiva nei loro spostamenti è composto da elementi modulari della pavimentazione, articolati in codici informativi di semplice comprensione, che forniscono indicazioni direzionali e avvisi situazionali attraverso il senso tattile plantare oppure attraverso il contrasto cromatico (o luminanza) per gli ipovedenti;</p> <p>L'accesso alle aree servizi – bar e ristoro, sono garantite da facili camminamenti e apposite indicazioni valide per ogni persona / mamme con il passeggino, anziani persone con disabilità bambini) .</p> <p>Le strutture sono progettate per accogliere qualsiasi persona indifferentemente dalla sua condizione umana.</p>

			 COMUNE DI CAGLIARI
Progetto attuativo per la realizzazione di una spiaggia accessibile ed inclusiva "Persona al Centro"	FIABA SMART BEACH	Agosto 2024 - Ed. 1 Rev. 0	

LA STRUTTURA

- I camminamenti da noi ipotizzati, sono utilizzabili per ogni persona, ivi incluse le persone che utilizzano una sedia a rotelle. Sono realizzati con materiale la cui superficie risulta antiscivolo, idrorepellente, con un'elevata resistenza ai raggi UV creando un non surriscaldamento della superficie.
- La larghezza delle passerelle, consentono un comodo camminamento nel doppio senso di marcia.
- Resistente e pensata per non scheggiarsi.
- La piattaforma prendisole dedicate, prodotta con identico materiale delle passerelle comprendono, ombrelloni e sedute comode per tutti. Il cambio di ombreggiamento, viene garantito per la sistemazione da personale qualificato in assistenza alle persone.
- Spogliatoi dedicati con misura min 150x150 cm. Aperture semplificate. E cabine con codici in braille;
- Area docce dedicate a filo pavimento min 90x90 cm;
- Area ristoro bar/ristorante – la mobilia presenterà mobili attrezzati a seconda delle esigenze;

PROPOSTE ATTUATIVE	
LA STRUTTURA	
area accoglienza	
area bar - ristoro	<p>I banconi saranno ad altezza adeguata e non superiore a 80/90 cm da terra, con uno spazio tale sotto al bancone da consentire il facile accesso in carrozzina e relativo scivolo per accesso indipendente anche per una persona in carrozzina.</p>
area spazi tecnici e servizi	<p>Tavoli e spazio bar/ristorante, consentiranno l'accesso con la carrozzina (h da terra minima 70/75 cm e gambe agli angoli)</p> <p>La cabina spogliatoio e servizi igienici, oltre a non essere situati nello stesso locale, avranno una porta di accesso con apertura verso l'esterno e maniglia a leva di almeno 80 cm di larghezza ed uno spazio interno di circa 170x170 cm.</p>

			 COMUNE DI CAGLIARI
Progetto attuativo per la realizzazione di una spiaggia accessibile ed inclusiva "Persona al Centro"	FIABA SMART BEACH	Agosto 2024 - Ed. 1 Rev. 0	

	Gli spogliatoi saranno così identificati in moduli inclusivi, componibili, dotati di sedia, maniglioni ad altezza di 70 cm da terra, un tavolino portaoggetti, appendiabiti ad altezza non superiore a 150 cm
	Bagni modulari componibili, per disabili più uno spazio fasciatoio per le mamma. Fatti con materiale riciclabile di facile collocazione e rimozione – amovibili.
	Bagni di grandezze utili per ogni individuo (disabili e non) I servizi igienici rispetteranno quanto previsto dal D.M. 236/89 con due maniglioni (uno mobile ed uno fisso), sedile water situato a 45 cm di altezza, doccetta a fianco, allarme azionabile anche da terra, lavandino ecc.
	Area docce con erogatore caldo freddo realizzate a filo pavimento, non sono solo fondamentali per essere utilizzate con la carrozzina, ma sono anche più agevoli e meno pericolose per tutti gli utenti
	Passerelle La mobilità tra gli ombrelloni, così come l'accesso al mare saranno garantiti con passerelle che arrivano ad ogni punto essenziale per una vita indipendente. La larghezza minima deve essere di 120/130 cm, meglio se di 150 cm.

PROPOSTE ATTUATIVE	
I SERVIZI	Lettini saranno rialzati da 40 cm a 50 cm. Gli stessi vanno interpretati non come aiuto a persone disabili , ma utili ed utilizzabili da ogni persona ivi inclusi anziani, mamme in attesa, persone in sovrappeso

			 COMUNE DI CAGLIARI
Progetto attuativo per la realizzazione di una spiaggia accessibile ed inclusiva "Persona al Centro"	FIABA SMART BEACH	Agosto 2024 - Ed. 1 Rev. 0	

Ricovero all'ombra per carrozzine	Uno spazio in ombra dove poter ricoverare la carrozzina del cliente e la fornitura di una carrozzina per fare la doccia rappresentano un segno di attenzione e sono né più né meno una manifestazione di quella cura del cliente.
Ausili per l'accesso in acqua	Mobilità per lo spostamento su sabbia e per entrare in acqua
Accesso meccanico al mare	Dispositivo per l'accesso autonomo nel mare per disabili e persone con difficoltà motorie. SEATRAC consente alle persone con problemi di mobilità, agli anziani, alle donne in gravidanza, alle persone con disabilità di entrare e uscire dal mare da sole, senza l'assistenza di un'altra persona
Area giochi inclusivi	L'area ludica va dotata di giochi inclusivi che consentano, a tutti i bambini di giocare insieme. Pavimentazione. E percorsi tra i giochi, sono tra gli aspetti per i quali bisogna fare più attenzione.
L'Area per attività sportive	Lo sport è uno strumento importante di inclusione e coesione sociale. Insegna le basi del lavoro di squadra, lo stare insieme, una maggiore conoscenza di sé e dell'altro. E' l'antidoto più forte che abbiamo a disposizione per vincere qualsiasi tipo di discriminazione.
Servizio di primo soccorso	La struttura sarà progettata per garantire la massima sicurezza nell'ambito di primo soccorso ai propri ospiti e dotata di moderne tecnologie e strumenti
Formazione del personale	Tutto il personale sarà sottoposto ad idonea formazione, con particolare attenzione ai temi accoglienza, sicurezza e igiene.

La nostra proposta **AMOVIBILE**

FIABA smart BEACH

Parcheggio	
------------	--

			 COMUNE DI CAGLIARI
Progetto attuativo per la realizzazione di una spiaggia accessibile ed inclusiva "Persona al Centro"	FIABA SMART BEACH	Agosto 2024 - Ed. 1 Rev. 0	

Trasporto persone	
La pavimentazione- camminamento ecosostenibile	



Progetto attuativo per la realizzazione di una spiaggia accessibile ed inclusiva
"Persona al Centro"

FIABA SMART BEACH

Agosto 2024 - Ed. 1 Rev. 0

Accoglienza



Area bar ristoro





Progetto attuativo per la realizzazione di una spiaggia accessibile ed inclusiva
"Persona al Centro"

FIABA SMART BEACH

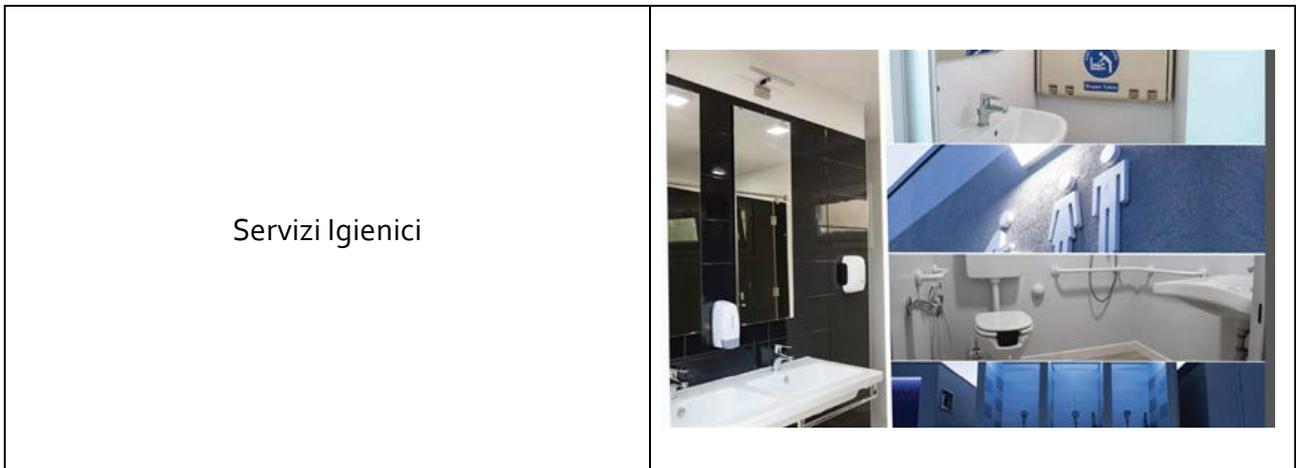
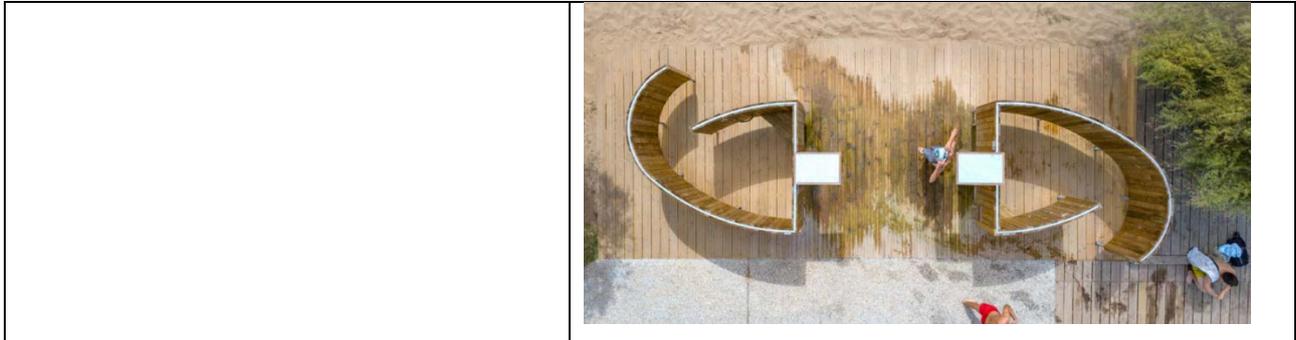
Agosto 2024 - Ed. 1 Rev. 0



Spogliatoi – Docce



			 <p>COMUNE DI CAGLIARI</p>
<p>Progetto attuativo per la realizzazione di una spiaggia accessibile ed inclusiva "Persona al Centro"</p>	<p>FIABA SMART BEACH</p>	<p>Agosto 2024 - Ed. 1 Rev. 0</p>	



			 COMUNE DI CAGLIARI
Progetto attuativo per la realizzazione di una spiaggia accessibile ed inclusiva "Persona al Centro"	FIABA SMART BEACH	Agosto 2024 - Ed. 1 Rev. 0	

<p>Lettini singoli per tutti</p>	
----------------------------------	--

<p>Ombreggiatura</p>	
----------------------	---

<p>Area sosta con pedana</p>	
------------------------------	--



Progetto attuativo per la realizzazione di una spiaggia accessibile ed inclusiva
"Persona al Centro"

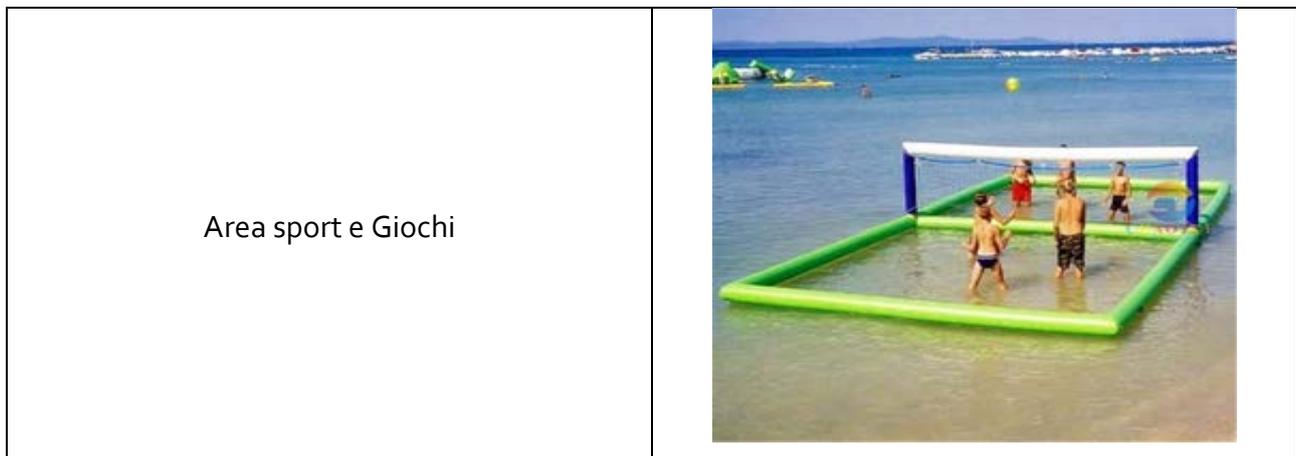
FIABA SMART BEACH

Agosto 2024 - Ed. 1 Rev. 0

Ausili da spiaggia



			 <p>COMUNE DI CAGLIARI</p>
<p>Progetto attuativo per la realizzazione di una spiaggia accessibile ed inclusiva "Persona al Centro"</p>	<p>FIABA SMART BEACH</p>	<p>Agosto 2024 - Ed. 1 Rev. 0</p>	



			 COMUNE DI CAGLIARI
Progetto attuativo per la realizzazione di una spiaggia accessibile ed inclusiva "Persona al Centro"	FIABA SMART BEACH	Agosto 2024 - Ed. 1 Rev. 0	

Primo Soccorso	
----------------	---

Pittogrammi e comunicazione	
	
	

Allegati : Tavola 1 di progetto – Tavola 2

			 COMUNE DI CAGLIARI
Progetto attuativo per la realizzazione di una spiaggia accessibile ed inclusiva "Persona al Centro"	FIABA SMART BEACH	Agosto 2024 - Ed. 1 Rev. 0	

Definizione dell'intervento in numeri

Area demaniale da trasformare in area accessibile

Larghezza: 50 mt

Profondità: 54 mt

Distanza battigia: 6 mt

Camminamenti: 700 Mq

Area accoglienza - servizi generali M² 38,73

N. 1 Box accoglienza con dimensioni utili per ogni persona

N.1 ricovero ausili

N. 2 spogliatori – Docce aperte fruibili da ogni persona, incluse persone in carrozzina

N. 4 docce

N. 5 spogliatoi per ogni persona divisi per sesso

N. 1 pronto- primo soccorso

N. 2 Bagni per ogni persona incluse persone in carrozzina

N. 2 bagni divisi per sesso

Area per giochi rivolta ai bambini Mq 41

N. 1 Area giochi attrezzata con pavimentazione antitrauma

			 COMUNE DI CAGLIARI
Progetto attuativo per la realizzazione di una spiaggia accessibile ed inclusiva "Persona al Centro"	FIABA SMART BEACH	Agosto 2024 - Ed. 1 Rev. 0	

Area Bar Ristoro Mq complessivi 150

Servizio bar con bancone idoneo al servizio per ogni persona incluse persone in carrozzina.

Servizio ristorante privo di barriere architettoniche sia per l'accesso sia per la gestione servizi al tavolo

Servizi Spiaggia Mq 2.720

Ombrelloni: N. 154

Gazebo: N. 8

Lettini: N. 200

Lettini a supporto per persone con disabilità: N. 80

Sdraie: N. 200

Area ombreggiamento e movimentazione per persone con disabilità motoria ipovedenti e non

Sarà realizzata come da tavola allegata, delle aree attrezzate con pedane in grado di poter consentire la vita indipendente per ogni persona, consentendo un idoneo camminamento, sia verso il mare sia verso l'uscita e contestualmente, soggiornare in ambiente idoneo e confortevole.

Verranno organizzati dei servizi di assistenza ed accoglienza con personale formato e qualificato per ogni esigenza ed in particolar modo per le persone fragili.

L'utilizzo della tecnologia, sarà un punto di forza della struttura, garantendo, un sistema di prenotazione, richieste ed informazioni sempre aggiornato, utilizzando sistemi di accessibilità ed inclusione informatica.

			 COMUNE DI CAGLIARI
Progetto attuativo per la realizzazione di una spiaggia accessibile ed inclusiva "Persona al Centro"	FIABA SMART BEACH	Agosto 2024 - Ed. 1 Rev. 0	

Servizi al Mare

Sicurezza: verrà posizionata una Torretta di salvataggio e il personale, sarà formato come previsto dalla legge, per ogni tipologia d'intervento. Il nostro intento sarà quello d'investire nella formazione e garantire così uno specchio sempre più ampio per la gestione dell'emergenza sia in mare sia non.

Molta attenzione, verrà posta alla corretta gestione delle emergenze delle persone fragili, garantendo così che tutto il nostro personale abbia eseguito specifiche crisi e che nel corso della stagione, vengano eseguite adeguate azioni di addestramento

Servizi dedicati per le persone con disabilità

La nostra idea di progetto verte sulla tutela delle persone fragili ed in particolar modo per le persone con disabilità.

Ma il nostro intento non sarà mai quello di realizzare un'area attrezzata per persone con disabilità, tale da definire un ambiente ghettizzante e non inclusivo.

La nostra desiderata, ricade nella realizzazione di un ambiente aperto alle persone e per le persone dove ogni individuo, può vivere una giornata al mare in totale armonia e libertà.

Proprio pensando a questi concetti che sembrano semplici ma di difficile attuazione, abbiamo puntato su come rendere la spiaggia un ambiente vivibile in forma autonoma e come superare la barriera del mare.

I camminamenti come già abbondantemente spiegato, saranno fatti di materiale durevole con caratteristiche specifiche per ipovedenti e non.

Le sedie di movimentazione che metteremo a disposizione, sono sedie che permettono il camminamento in autonomia anche sulla sabbia. Per l'accesso al mare, è prevista l'installazione di

			 COMUNE DI CAGLIARI
Progetto attuativo per la realizzazione di una spiaggia accessibile ed inclusiva "Persona al Centro"	FIABA SMART BEACH	Agosto 2024 - Ed. 1 Rev. 0	

un'attrezzatura meccanica che consente di accedere direttamente attraverso un binario, in acqua ed in totale indipendenza e sicurezza.

Per l'utilizzo della sedia di Job, strumento largamente utilizzato per superare le barriere, verrà previsto un servizio di assistenza, tale da consentire al richiedente di fruirne in sicurezza durante la fase di galleggiamento.

Livelli Occupazionali e ricaduta nel Territorio

L'intervento nella sua completezza, prevede l'inserimento di diverse figure qualificate al fine della sua corretta gestione. Per consentire una facile e qualificata soluzione, prevediamo di selezionare le risorse umane interamente o in gran parte dal territorio di Cagliari o dal resto della Sardegna in base alle esperienze dimostrabili. Tra le figure professionali, prevediamo di integrare personale fragile e /o con disabilità.

Le figure professionali dirette previste sono

- Accoglienza - amministrativo
- Sicurezza di spiaggia
- Manutentore
- Operatore sociale
- Operatore Minori
- Cuoco
- Aiuto Cuoco
- Gastronomo
- Lavapiatti
- Barman
- Aiuto Barman
- Addetto di sala

			 COMUNE DI CAGLIARI
Progetto attuativo per la realizzazione di una spiaggia accessibile ed inclusiva "Persona al Centro"	FIABA SMART BEACH	Agosto 2024 - Ed. 1 Rev. 0	

Le Certificazioni volontarie

Come previsto dalla Direttiva Draghi e dalla direttiva dell'Unione Europea 2006/123/CE, conosciuta come Direttiva Bolkestein, la nostra organizzazione opererà nell'implementazione dei sistemi di certificazione secondo la 13009 "Turismo e servizi connessi". Requisiti e raccomandazioni per il funzionamento della spiaggia e la Certificazione UNI/PdR 125:2022 ovvero parità di genere.

Le Certificazioni Obbligatorie

La sicurezza impiantistica è da considerare come punto di partenza. Le nostre strutture, risponderanno interamente a quanto previsto dalla 37/08.

La sicurezza e prevenzione, verrà avviata dalla fase di progettazione per le attività di avvio dell'opera e in fase di opre assunzione con il rispetto integrale del D.lgs. 81.08 s.m.i.

La sicurezza degli alimenti e dell'intera filiera di produzione e di somministrazione, verrà garantita attraverso la stesura e il monitoraggio giornaliero del manuale di corretta prassi igienica e il rispetto di tutte le procedure.

L' Esperienza

Fiaba opera, sensibilizza, progetta da 22 anni, l'abbattimento di tutte le barriere ed in particolar modo di quelle fisiche, attraverso il suo centro studi e al team di tecnici qualificati presenti sul territorio nazionale. Tra i nostri clienti che ci hanno affidato le mappature delle loro organizzazioni, possiamo annoverare – ADR -Aeroporti di Roma, ENI sedi Roma – Milano, Banca D'Italia ecc.

Per la parte dell'esperienza strutture spiaggia e ristoro, è nostro intento operare attraverso il principio di rete inserendo, aziende qualificate a supporto del progetto complessivo.