

CONDOMINIO INCLUSIVO E CASA INCLUSIVA

MODELLO ORGANIZZATIVO

A vertical photograph of a modern apartment building facade, showing several floors with balconies and large windows. The building has a light-colored exterior with dark window frames and balcony railings. The image is partially obscured by a blue vertical bar on the left side.

PREMESSA

La visione di FIABA, che punta a **migliorare la qualità della vita** all'interno degli spazi comuni e individuali, passa anche per i **condomini** e le **singole unità immobiliari**.

Il **modello organizzativo "Condominio Inclusivo e Casa Inclusiva"** rappresenta un nuovo concetto di vivere gli spazi che si basa sulle tecnologie della **domotica**, dell'**intelligenza artificiale** (tramite l'analisi comportamentale) e della **telemedicina**.

Lo scopo è realizzare la **piena autonomia e indipendenza** delle persone **presso il proprio domicilio**.



BENEFICIARI

Persone con
disabilità, anziane e a
ridotta mobilità



AREA DI INTERVENTO

Unità immobiliari e
condomini



SOGGETTI ATTUATORI

Ente pubblico -
FIABA



OPERATIVITÀ

24 ore su 24
365 giorni l'anno



FINANZIAMENTO

Piano Nazionale di
Ripresa e Resilienza -
Missioni 5 e 6

MODELLO ORGANIZZATIVO

OBIETTIVI

1

Creare una rete assistenziale domiciliare, in sinergia con il territorio e gli attori che erogano prestazioni e servizi integrati nei processi domiciliari.

2

Ridurre i tempi di intervento sanitario (telemedicina) e di risposta a esigenze sociali quali sicurezza e solitudine.

3

Coordinare le fasi di vita dell'individuo, valutandone la condizione personale (stato di salute ed eventuale grado di disabilità) e la condizione sociale.

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

MISSIONI 5 E 6



A close-up photograph of two hands, one slightly larger than the other, cupped together. In the center of the palms, there is a white silhouette of a family consisting of two adults and two children, all holding hands. The background is a light, textured surface.

MISSIONE 5 - INCLUSIONE E COESIONE

Il PNRR, nell'ambito della Missione 5 - Inclusione e Coesione, destina importanti risorse alle **infrastrutture sociali**, per sostenere percorsi di **vita indipendente**.

Per questo FIABA intende muoversi su due linee principali:

- **accessibilità** di abitazioni private e spazi comuni;
- **modelli personalizzati per la cura** delle persone con disabilità, anziane e a ridotta mobilità, integrando il ruolo dei servizi sociali territoriali



MISSIONE 6 - SALUTE

Il **potenziamento dei servizi domiciliari** è fondamentale. È per questo che il PNRR, all'interno della Missione 6 - Salute, prevede dei fondi al riguardo.

Solo attraverso l'**integrazione dell'assistenza domiciliare con interventi di tipo sociale** si può raggiungere l'indipendenza delle persone anziane o con disabilità presso la propria abitazione. Ciò sarà possibile anche grazie a strumenti di domotica, telemedicina e telemonitoraggio.

Cooperazione tra sistemi domotici standard e dispositivi specializzati



Abitazioni ancora più
smart



Impianto domotico:
aprire e chiudere
serramenti, regolare
illuminazione,
controllare dispositivi
tecnologici, ecc.



Sicurezza degli
ambienti: sensori per la
presenza di gas nocivi,
fumi e fuochi accesi



Integrazione
dell'eHealth e di
device di telemedicina
a supporto delle reti
socio-sanitarie
territoriali



Varietà nelle modalità
di comunicazione

Centrale di ascolto
h24



Contatti

FIABA Onlus

Piazzale degli Archivi, 41 - 00144 Roma

06 43400800 | info@fiaba.org

www.fiaba.org